



Biuro Kosztorysowo-Budowlane
"norma" Mirosław Świętuchowski
15-671 Białystok, ul. Zakątek 22
tel. 664 125 445

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA ZAMÓWIENIA: Remont skrzydła C Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w
Zaściankach

LOKALIZACJA: 16-030 Zaścianki, ul. Szosa Baranowicka 35

Nazwy i kody określone w rozporządzeniu (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Roboty remontowe i renowacyjne	45453000-7
--------------------------------	------------

Roboty instalacyjne w budynkach	45300000-0
---------------------------------	------------

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO: Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku

ADRES ZAMAWIAJĄCEGO: 15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

Imię i nazwisko osoby opracowującej przedmiar robót:

Mirosław Świętuchowski

DATA OPRACOWANIA: 11.06.2022

Spis działów przedmiaru

Lp.	Nazwa działu
1	PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ
1.1	Roboty rozbiórkowe i ziemne
2	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ
2.1	Roboty murowe
3	ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH
3.1	Stolarka i ślusarka
3.2	Roboty izolacyjne
4	ROBOTY WYKONCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
4.1	Tynki i okładziny
4.2	Podłoża i posadzki
4.3	Sufity podwieszane i zabudowy stg
4.4	Roboty malarskie

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
1	45100000-8		PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ		
1.1			Roboty rozbiórkowe i ziemne		
1 d.1.1	TZKNC N-K/V t.05-c.06	ST-01	Demontaż mebli na poszczególne elementy składowe - zabudowy meblowe (wielkość do 1 m3), konstrukcja prosta, stopień zniszczenia powyżej 40% wraz z utylizacją	szt.	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 3	szt.	
	1/5		PARTER 10	szt.	
	1/9		2	szt.	
	1/10		2	szt.	
	2/9-2/11		PIĘTRO 2 + 2	szt.	
					21,000
2 d.1.1	TZKNC N-K/V t.05-c.04	ST-01	Demontaż mebli na poszczególne elementy składowe - półki pod oknem, odbojnice ścienne (wielkość płyty do 1 m2), konstrukcja prosta, stopień zniszczenia powyżej 40% wraz z utylizacją	szt.	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1	szt.	
	1/9		PARTER 3	szt.	
					4,000
3 d.1.1	KNNR 8 0424-02	ST-01	Demontaż zespołu ogrzewczo-wentylacyjnego (nagrzewnicy ściiennej) do późniejszego montażu	szt	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1	szt	
	M/2		1	szt	
					2,000
4 d.1.1	ZKNR C-2 0101-01	ST-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie powierzchni folią malarską	m2	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 3,18 * 1,13	m2	
	0/2		PIWNICA 1,06 * 2,00 + 1,00 * 1,98	m2	
	0/3		1,00 * 2,00 + 1,00 * 1,98	m2	
	0/4		1,00 * 1,98	m2	
	0/5		1,00 * 1,98 + 0,89 * 0,90	m2	
	1/1		PARTER 1,50 * 1,01	m2	
	1/2		1,45 * 1,15	m2	
	1/3		1,00 * 2,00	m2	
	1/4		0,88 * 0,89 + 2,06 * 1,14	m2	
	1/5		2,06 * 1,15	m2	
	1/6		2,08 * 1,14 + 2,08 * 1,15	m2	
	1/7		1,20 * 2,00	m2	
	1/9		1,47 * 1,15	m2	
	1/10		1,47 * 1,15	m2	
	2/1		PIĘTRO 1,50 * 1,16	m2	
	2/3		2,08 * 1,15 + 2,08 * 1,14	m2	
	2/4		2,07 * 1,16 + 2,08 * 1,14	m2	
	2/5		2,07 * 1,16	m2	
	2/6		1,47 * 1,16	m2	
	2/7		1,47 * 1,15	m2	
	2/8		2,06 * 1,14	m2	
	2/9		2,08 * 1,14	m2	
	2/11		2,06 * 1,14	m2	
					61,802
5 d.1.1	KNNR-W 3 1013-01 analiza indywidualna	ST-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	
	M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 5,66 * 8,75	m2	
	0/3		PIWNICA 30,30	m2	
	0/4		19,94	m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	0/5		61,04	m2	
					160,805
6 d.1.1	KNNR 7 0702-02 z.o.3.4.	ST-01	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - demontaż z utylizacją	m2	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 3,38 * 3,34	m2	
					11,289
7 d.1.1	KNR 4-01 0354 -11	ST-01	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych wraz z utylizacją	m	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1,16	m	
					1,160
8 d.1.1	KNR 4-01 0354 -03	ST-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 wraz z utylizacją	szt.	
	1/3-1/10		PARTER {0,77*1,17} 1	szt.	
					1,000
9 d.1.1	KNR 4-01 0354 -04	ST-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 wraz z utylizacją	szt.	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA {1,10*1,10} 1	szt.	
	M/2		{0,80*2,00} 1	szt.	
			{0,80*2,00} 1	szt.	
			PIWNICA		
	0/7		{0,80*1,98} 1	szt.	
	0/8		{0,79*1,98} 1	szt.	
			PARTER		
	klatka		{0,80*1,95} 1	szt.	
	1/2		{0,80*1,98} 1	szt.	
	1/4		{0,79*1,99} 1	szt.	
	1/5		{0,70*1,99} 1	szt.	
			{0,70*1,98} 2	szt.	
	1/6		{0,80*1,99} 1	szt.	
	1/9		{0,80*1,95} 1	szt.	
	1/10		{0,80*1,95} 1	szt.	
			PIĘTRO		
	2/3		{0,80*1,95} 1	szt.	
	2/4		{0,80*1,95} 1	szt.	
	2/5		{0,80*1,95} 1	szt.	
	2/6		{0,70*1,99} 1	szt.	
			{0,70*1,98} 1	szt.	
			{0,80*1,95} 1	szt.	
			{0,59*1,95} 1	szt.	
	2/8		{0,80*1,98} 1	szt.	
	2/9-2/11		{0,80*1,99} 2	szt.	
			{0,80*1,98} 3	szt.	
			{0,80*1,95} 1	szt.	
					28,000
10 d.1.1	KNR 4-01 0354 -05	ST-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 wraz z utylizacją	m2	
	M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1,30 * 1,95	m2	
			PARTER		
	1/3		1,05 * 1,98	m2	
	1/7		1,26 * 1,98	m2	
	1/8		1,26 * 1,98	m2	
					9,604
11 d.1.1	KNR 4-01 0432 -02	ST-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych wraz z utylizacją	szt.	
			PIĘTRO		
	2/4		{0,80*1,95} 1	szt.	
	2/7		{0,80*1,95} 1	szt.	
					2,000
12 d.1.1	KNR 4-01 0426 -03	ST-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust wraz z utylizacją	m2	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA (3,38 + 3,34) * 2 * 3,04	m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
			minus otwory -(0,80 * 2,00 + 1,10 * 1,10 + 3,18 * 1,13)	m2	
					34,455
13 d.1.1	KNR 4-01 0426 -04	ST-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spłśnionych wraz z utylizacją	m2	
	klatka		PARTER 1,47 * 2,50 minus otwory -0,80 * 1,95	m2 m2	
	1/5		(4,07 + 0,56 + 0,63) * 0,60	m2	
					5,271
14 d.1.1	KNR 4-01 0427 -07	ST-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych wraz z utylizacją	m2	
	2/2-2/4		1,53 * 1 / 2 * (3,28 + 3,21) minus otwory -0,80 * 1,95	m2 m2	
	2/2-2/7		1,52 * 1 / 2 * (3,27 + 3,20) minus otwory -0,80 * 1,95	m2 m2	
					6,762
15 d.1.1	KNR 9-29 0105 -01	ST-01	Rozbiórka obudów pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 2 m2 - okładzina pojedyncza wraz z utylizacją	m2	
	2/7		PIĘTRO (0,41 + 0,61 + 0,21 * 2) * 1,50 + (0,30 + 0,21 * 2) * 3,27	m2	
					4,514
16 d.1.1	KNR 4-01 0819 -15	ST-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek wraz z utylizacją	m2	
	1/4		PARTER (1,92 + 2,20 + 2,04 + 2,49) * 2,50 PIĘTRO (4,10 + 2,23) * 2 * 2,40 minus otwory -(0,90 * 2,00)	m2 m2 m2	
	2/9-2/11		(1,02 + 1,03) * 2,40	m2	
					55,129
17 d.1.1	KNR 4-01 0701 -05	ST-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 wraz z utylizacją	m2	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA (3,38 + 3,34) * 2 * 3,04 minus otwory -(0,80 * 2,00 + 1,10 * 1,10 + 3,18 * 1,13)	m2 m2	
	M/2		(2,68 + 0,20 + 2,96) * 2 * 3,04 + 1,00 * 1,20 minus otwory -(0,80 * 2,00 + 2,68 * 1,13)	m2 m2	
	klatka 0/2		PIWNICA (0,30 * 9 + 1,60 + 2,72 + 1,20 + 0,30 * 9) * 3,04 (5,66 - 0,30 * 9 - 1,60 + 2,72 + 5,66 - 1,20 - 0,30 * 9) * 2,77 minus otwory -(1,00 * 2,00 + 0,86 * 2,05)	m2 m2 m2	
	0/3		(5,66 + 5,59 + 0,94) * 2 * 2,64 minus otwory -(0,90 * 1,98)	m2 m2	
	0/4		(5,60 + 3,56) * 2 * 2,67	m2	
	0/5		(5,60 + 10,90) * 2 * 2,77 minus otwory -(0,89 * 0,90 + 0,93 * 1,98)	m2 m2	
	0/6		(1,26 + 2,81) * 2 * 2,78 minus otwory -(0,80 * 2,00 * 2)	m2 m2	
	0/7		(4,25 + 2,81) * 2 * 2,77 minus otwory -(0,80 * 2,00)	m2 m2	
	0/8		(5,66 + 2,70) * 2 * 2,79 minus otwory -(0,80 * 2,00)	m2 m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	klatka 1/6 1/7 i 1/8 klatka 2/2 2/3 2/4 2/5 2/6 2/7 2/8 2/9-2/11		PARTER $(0,30 * 9 + 1,36 + 2,72 + 1,36 + 0,30 * 9 + 0,78) * 2,83$ $(5,72 + 5,71) * 2 * 2,50$ $(5,72 + 5,70 + 0,14 + 0,12 + 0,80) * 2 * 2,50$ PIĘTRO $(4,06 * 2) * 1 / 2 * (2,985 + 3,24) + 2,72 * 2,985$ $((3,48 - 1,53 + 6,375) * 2 - 2,72) * 1 / 2 * (3,20 + 3,27)$ $(5,73 + 5,68 + 0,76) * 2 * 1 / 2 * (2,94 + 3,26) * 1,58 * 1 / 2 * (3,12 - 2,94 + 3,38 - 3,26) * 2$ minus otwory $-(0,90 * 2,00)$ $1,53 * 1 / 2 * (3,28 + 3,21) + 4,02 * 3,28 + 4,10 * 1 / 2 * (3,18 + 3,00) * 2 + 5,82 * 3,00 + (5,82 - 4,02 - 0,12) * 3,18$ minus otwory $-(0,90 * 2,00)$ $(4,10 + 2,94) * 2 * 1 / 2 * (3,17 + 2,985)$ minus otwory $-(0,90 * 2,00 + 2,00 * 0,50)$ $(4,10 + 2,23) * 2 * 1 / 2 * (3,17 + 2,985)$ minus otwory $-(0,90 * 2,00)$ $2,30 * 2 * 1 / 2 * (3,27 + 3,20) + 1,53 * 1 / 2 * (3,27 + 3,20)$ minus otwory $-(0,90 * 2,00)$ $(4,10 + 3,26) * 2 * 1 / 2 * (3,17 + 2,985)$ minus otwory $-(0,90 * 2,00)$ $(5,71 + 5,71) * 2 * 1 / 2 * (2,94 + 3,26)$	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					953,774
18 d.1.1	KNR 4-01 0701 -11	ST-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 wraz z utylizacją	m2	
	klatka 0/2 0/3 0/4 0/5 0/6 0/7 0/8 klatka 1/6 1/7 i 1/8 klatka 2/2 2/3 2/4 2/5 2/6 2/7 2/8 2/9-2/11		PIWNICA $3,04 * 1,27 + 1,31 * 2,72 + 2,61 * 1,24$ 6,89 30,30 19,94 61,04 3,82 11,94 15,28 PARTER $2,93 * 1,20 + 1,18 * 2,72 + 3,08 * 1,24$ $5,72 * 5,71$ $32,66 + (5,72 - 0,80) * (2,65 - 2,50) * 2$ PIĘTRO $4,06 * 2,72$ $(7,54 - 1,53) * 2,72 + 1,53 * 6,375$ 31,49 $7,01 + 24,26$ 12,22 8,73 6,22 13,61 $21,59 + 4,04 + 6,17$	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					409,696
19 d.1.1	KNR 4-01 0333 -08	ST-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	
	0/8 1/4 1/5 1/10		PIWNICA 1 + 1 PARTER 1 1 + 1 1	szt. szt. szt. szt.	
					6,000
20 d.1.1	KNR 4-01 0333 -10	ST-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	0/5		PIWNICA 1	szt.	
					1,000
21 d.1.1	KNR 4-01 0333 -12	ST-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	
	0/5		PIWNICA 1	szt.	
					1,000
22 d.1.1	KNR 4-01 0208 -02	ST-01	Przebicie otworów w stropach o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	szt.	
	0/5 0/7 1/4 1/6 1/10		PIWNICA 5 2 PARTER 3 + 2 2 + 1 2	szt. szt. szt. szt. szt.	
					17,000
23 d.1.1	KNR 4-01 0208 -04	ST-01	Przebicie otworów w stropach o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm	szt.	
	2/4 2/6 2/10		PIĘTRO 1 1 + 1 5 + 1	szt. szt. szt.	
					9,000
24 d.1.1	KNR 4-01 0336 -02	ST-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej celem osadzenia nadproży wraz z utylizacją	m	
	M/1 M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1,20 1,20 + 1,60 PIWNICA 1,20 * 2 PARTER 1,20 * 8 PIĘTRO 1,20 * 4	m m m m m	
					20,800
25 d.1.1	KNR 4-01 0329 -02	ST-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych wraz z utylizacją - poszerzenie lub wykucie nowych otworów wraz z utylizacją	m2	
	M/1 M/2 1/4 1/5 1/9 1/10 2/4 2/5 2/6 2/8		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA (1,00 - 0,90) * 2,05 (1,00 - 0,90) * 2,05 + 1,40 * (2,20 - 2,00) PARTER 0,90 * 2,05 + (1,00 - 0,80) * 2,05 + (1,00 - 0,79) * 2,05 0,73 * 2,05 (1,00 - 0,86) * 2,05 (1,00 - 0,87) * 2,05 PIĘTRO (1,00 - 0,89) * 2,05 (1,00 + 0,50 - 0,88 - 0,03) * 2,05 + 2,00 * 0,50 (1,00 - 0,70) * 2,05 1,00 * 2,05	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					10,528
26 d.1.1	KNR 4-01 0348 -03	ST-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z utylizacją	m2	
	1/4 2/4 2/6 2/9-2/11		PARTER (1,42 + 0,92 + 0,99 + 0,11 + 0,99) * 2,60 minus otwory -(0,78 * 1,98 * 2) PIĘTRO 4,15 * 3,18 (1,18 + 0,87 + 2,23 + 1,07 + 0,98) * 1 / 2 * (3,17 + 2,985) minus otwory -(0,70 * 1,98 + 0,80 * 1,95 + 0,59 * 1,95) (3,26 + 2,34 * 3 + 0,58 + 0,59 + 2,77 + 2,84 + 0,10) * 1 / 2 * (2,94 + 3,26)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
			minus otwory -(0,80 * 1,98 * 3 + 0,80 * 1,95)	m2	
					83,894
27 d.1.1	KNR 4-01 0350 -02	ST-01	Rozebranie ścianek przewodów na kątownikach o grubości ścianek 1/2 ceg. przy liczbie kanałów 1, wraz z utylizacją	m	
	2/4		PIĘTRO 3,18	m	
					3,180
28 d.1.1	KNR 4-01 1306 -01	ST-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - przyjęto 5 cięć na 1 mb balustrady wraz z utylizacją	szt.pr zec.	
	klatka		PIWNICA int((3,21 + 0,37 + 0,28 + 3,20) * 5)	szt.pr zec.	
	klatka		PARTER int((3,14 + 0,28 + 3,20 + 1,48) * 5)	szt.pr zec.	
					76,000
29 d.1.1	KNR 4-01 0818 -05	ST-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych wraz z utylizacją	m2	
	M/1 M/2 1/2 1/3 1/4 1/5 1/6 1/7 1/8 1/9 1/10 2/2 2/3 2/9-2/11		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 3,38 * 3,34 + 0,90 * 0,12 (2,68 + 0,20) * 2,96 + 0,90 * 0,12 PARTER 33,17 + {przejścia} (0,80 * 0,11 + 1,34 * 0,25 + 0,80 * 0,35 + 0,80 * 0,10 * 2 + 1,15 * 0,16 + 0,79 * 0,16 + 0,70 * 0,12 + 0,80 * 0,12 + 1,38 * 0,29) 3,25 + {przejścia} 1,00 * 0,58 2,11 9,77 + {przejścia} (0,70 * 0,11 + 0,79 * 0,10) 13,40 32,66 32,66 13,95 9,43 PIĘTRO 11,75 + {przejścia} (0,80 * 0,31 + 0,80 * 0,11 + 0,80 * 0,10 * 3) 31,49 9,27 + 9,53	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					235,536
30 d.1.1	KNR 4-01 0816 -06 uw.p.tab.	ST-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku) wraz z utylizacją	m2	
	2/2 2/3 2/4 2/5 2/8 2/9-2/11		PIĘTRO 11,75 + {przejścia} (0,80 * 0,31 + 0,80 * 0,11 + 0,80 * 0,10 * 3) 31,49 24,26 12,22 13,61 9,27 + 9,53	m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					112,706
31 d.1.1	KNR 4-01 0811 -07	ST-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej wraz z utylizacją	m2	
	2/6 2/7 2/9-2/11		8,72 + {przejścia} (0,70 * 0,08 + 0,59 * 0,11 + 0,80 * 0,11) 8,73 + {przejścia} (0,80 * 0,10 + 0,70 * 0,10 + 0,80 * 0,10 + 0,80 * 0,30 * 2) 4,24 + 2,41 + 2,40 + 3,65 + {przejścia} (0,80 * 0,10 + 0,80 * 0,09) * 2	m2 m2 m2	
					31,373
32 d.1.1	KNR 4-01 0808 -08	ST-01	Rozbiórka cokołów wraz z utylizacją wraz z utylizacją	m	
	klatka klatka		PIWNICA 2,85 + 0,26 + 2,70 + 0,30 * 9 + 1,60 + 2,72 + 1,20 + 0,30 * 9 + 0,15 * 10 * 2 * 2 PARTER 2,70 + 0,26 + 2,70 + 0,30 * 9 + 1,36 + 2,72 + 1,36 + 0,30 * 9 + 0,14 * 10 * 2 * 2	m m	
					44,830
33 d.1.1	KNR 4-01 0804 -07	ST-01	Zerwanie posadzki cementowej gr. 5 cm wraz z utylizacją	m2	
			PARTER		

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	1/2		33,17 + {przejścia} (0,80 * 0,11 + 1,34 * 0,25 + 0,80 * 0,35 + 0,80 * 0,10 * 2 + 1,15 * 0,16 + 0,79 * 0,16 + 0,70 * 0,12 + 0,80 * 0,12 + 1,38 * 0,29)	m2	
	1/3		3,25 + {przejścia} 1,00 * 0,58	m2	
	1/4		2,11	m2	
	1/5		9,77 + {przejścia} (0,70 * 0,11 + 0,79 * 0,10)	m2	
	1/6		13,40	m2	
	1/7		32,66	m2	
	1/8		32,66	m2	
	1/9		13,95	m2	
	1/10		9,43	m2	
			A (Suma częściowa)	m2	
			PIĘTRO		
	2/2		11,75 + {przejścia} (0,80 * 0,31 + 0,80 * 0,11 + 0,80 * 0,10 * 3)	m2	
	2/3		31,49	m2	
	2/4		7,01 + 24,26	m2	
	2/5		12,22	m2	
	2/6		8,72 + {przejścia} (0,70 * 0,08 + 0,59 * 0,11 + 0,80 * 0,11)	m2	
	2/7		8,73 + {przejścia} (0,80 * 0,10 + 0,70 * 0,10 + 0,80 * 0,10 + 0,80 * 0,30 * 2)	m2	
	2/8		13,61	m2	
	2/9-2/11		4,24 + 9,27 + 2,41 + 2,40 + 9,53 + 3,65 + {przejścia} (0,80 * 0,10 + 0,80 * 0,09) * 2	m2	
			B (Suma częściowa)	m2	
					303,979
34 d.1.1	KNR 19-01 0628-05	ST-01	Rozebranie izolacji na stropach z płyt wiórowo-cementowych na sucho wraz z utylizacją	m2	
			poz.33 A	m2	
					152,890
35 d.1.1	KNR 19-01 0628-04	ST-01	Rozebranie izolacji na stropach z płyt wiórowo-cementowych na szlichtie wraz z utylizacją	m2	
			poz.33 B	m2	
					151,089
36 d.1.1	KNR W-01 0101-03	ST-01	Frezowanie starych podłoży betonowych wraz z utylizacją	m2	
			PIWNICA		
	0/2		5,66 * 2,72 + {przejście} 1,00 * 0,32 + 1,00 * 0,31 + 0,86 * 0,29	m2	
	0/6		1,26 * 2,81 + {przejście} 0,90 * 0,12 + 0,89 * 0,12	m2	
	0/7		4,25 * 2,81	m2	
	0/8		5,66 * 2,70	m2	
					47,255
37 d.1.1	KNR 4-01 0519 -06 z.sz. 2.3. 9909-01	ST-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 10 m2 wraz z utylizacją	m2	
			DACH		
			1,80 * 0,80	m2	
			0,80 * 0,80	m2	
			0,82 * 0,96	m2	
					2,867
38 d.1.1	KNR 4-01 0519 -07 z.sz. 2.3. 9909-01	ST-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - powierzchnia do 10 m2 wraz z utylizacją	m2	
			poz.37	m2	
					2,867
39 d.1.1	KNR 4-01 0310 -05	ST-01	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m	
			DACH		
			4,00 * 4	m	
			7,00 * 6	m	
			10,00 * 1	m	
					68,000
40 d.1.1	KNR 4-01 0310 -06	ST-01	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m	
			poz.39 * 50%	m	
					34,000
41 d.1.1	KNR 4-02 0130 -07	ST-01	Demontaż skrzynki hydrantowej ściennej	szt.	
			PARTER		
	1/2		1	szt.	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	2/2		PIĘTRO 1	szt.	
					2,000
2	45200000-9		ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ		
2.1			Roboty murowe		
42 d.2.1	KNR 4-01 0303 -02	ST-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	
	1/2 1/5 1/10 2/5 2/8		PARTER 0,89 * 2,00 0,61 * 2,00 0,77 * 1,17 PIĘTRO 0,37 * 2,00 0,88 * 2,00	m2 m2 m2 m2 m2	
					6,401
43 d.2.1	KNR 9-17 0119 -03	ST-02	Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych o powierzchni gładkiej, wykonane na zaprawie klejowej - ściany o gr. 120 mm	m2	
	1/4 1/7-1/8 2/4 2/6 2/7 2/10		PARTER 1,00 * 2,50 (4,18 + 0,12 + 3,73) * 2,50 + 1,68 * (2,65 - 2,50) minus otwory -(0,90 * 2,00) PIĘTRO (1,51 + 0,12 + 0,62) * 1 / 2 * (3,28 + 3,21) 2,23 * 1 / 2 * (3,18 + 3,00) minus otwory -(0,90 * 2,00) 1,53 * 1 / 2 * (3,28 + 3,21) minus otwory -(0,90 * 2,00) 2,25 * 1 / 2 * (3,24 + 3,17) + (0,12 + 1,85) * 3,17 minus otwory -(0,80 * 2,00)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					48,440
44 d.2.1	KNR 2-02 0122 -05	ST-02	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych	m	
	0/7 1/6 1/10 2/4 2/10		PIWNICA 2,77 * 2 PARTER 2,50 * 2 2,50 * 2 PIĘTRO 3,21 * 2 3,17 * 6 DACH 0,70 * (2 + 1 + 5)	m m m m m m	
					46,580
45 d.2.1	KNR 2-02 0126 -05	ST-02	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	
			CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1,20 * 2 + 1,60 PIWNICA 1,20 * 2 PARTER 1,20 * 9 PIĘTRO 1,20 * 7	m m m m	
					25,600
46 d.2.1	KNR 2-02 0123 -01	ST-02	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów żelbetowych lub stalowych cegłami grubości 1/4 ceg.	m2	
	2/6		PIĘTRO (0,41 + 0,50) * 1 / 2 * (3,18 + 3,00)	m2	
					2,812
47 d.2.1	KNR 2-02 0123 -02	ST-02	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów żelbetowych lub stalowych cegłami grubości 1/2 ceg.	m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	1/4		PARTER 0,44 * 2,50	m2	
					1,100
48 d.2.1	KNR 4-01 0310 -04	ST-02	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.	
	2/6		PIĘTRO 4	szt.	
					4,000
49 d.2.1	KNR 2-02 0219 -05	ST-02	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2	
			DACH 1,80 * 0,80 0,80 * 0,80 0,82 * 0,96	m2 m2 m2	
					2,867
50 d.2.1	KNR 2-02 0290 -01	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	
			DACH 1,80 * 0,80 / 0,20 * 2 * 0,222 / 1000 0,80 * 0,80 / 0,20 * 2 * 0,222 / 1000 0,82 * 0,96 / 0,20 * 2 * 0,222 / 1000	t t t	
					0,006
3	45300000-0		ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH		
3.1			Stolarka i ślusarka		
51 d.3.1	KNR 0-19 1023 -04	ST-07	Montaż okien nieotwieranych typu fix z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - kolor biały do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m2	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA {O1} 1,10 * 1,10	m2	
					1,210
52 d.3.1	KNR 0-19 1023 -03	ST-07	Montaż okien nieotwieranych typu fix z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 - kolor biały do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m2	
	2/5		PIĘTRO {O2} 2,00 * 0,50	m2	
					1,000
53 d.3.1	NNRNKB 202 2143-01	ST-11	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 20 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym gr. 2 cm w kolorze białym do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m	
	M/1 M/2 2/5		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1,25 + 3,21 2,68 PIĘTRO 2,15	m m m	
					9,290
54 d.3.1	KNR 4-01 0321 -02 analiza indywidualna	ST-11	Obsadzenie nakładek z tworzyw sztucznych drewnopodobnych na podokienniki istniejące wraz z zaślepkami dług. ponad 1.5 m - kolor do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	szt.	
			PARTER {1,65} 1 {1,62} 2 {2,21} 2 {1,60} 1 {2,23} 2 PIĘTRO {1,65} 1 {2,23} 4 {2,22} 2 {1,62} 2 {2,21} 2	szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt.	
					19,000
55 d.3.1	KNR 4-01 0321 -01 analiza indywidualna	ST-11	Obsadzenie nakładek z tworzyw sztucznych drewnopodobnych na podokienniki istniejące wraz z zaślepkami dług. do 1.5 m - kolor do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	szt.	
			PARTER		

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
			{1,03} 1	szt.	
					1,000
56 d.3.1	KNR 0-19 1024 -06	ST-07	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych zgodnych z opisem i zestawieniem drzwi wewnętrznych - kolor do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m2	
			PARTER {DwAL1} 1,16 * 2,05	m2	
					2,378
57 d.3.1	KNR 2-02 1203 -01	ST-07	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 zgodnych z opisem i zestawieniem drzwi wewnętrznych	m2	
			PIWNICA {DwS1} 0,90 * 2,05 * 2	m2	
					3,690
58 d.3.1	KNR 2-02 1204 -05	ST-07	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2 m2 EI30 zgodnych z opisem i zestawieniem drzwi wewnętrznych	m2	
			PARTER {DwS2} 0,90 * 2,05 {DwS3} 0,90 * 2,05	m2 m2	
					3,690
59 d.3.1	KNNR 2 1104- 02	ST-07	Montaż ościeżnic drewnianych zgodnych z opisem i zestawieniem drzwi wewnętrznych - kolor do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m2	
			PIĘTRO {Dw6} 1,00 * 2,05 {Dw7} 0,90 * 2,05	m2 m2	
					3,895
60 d.3.1	KNNR 2 1104- 01	ST-07	Montaż ościeżnic stalowych zgodnych z opisem i zestawieniem drzwi wewnętrznych - kolor do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	szt.	
	M/1 M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA {Dw2 - 1,00*2,05} 1 {Dw2 - 1,00*2,05} 1 PARTER {Dw1 - 1,40*2,05} 1 {Dw2 - 1,00*2,05} 4 {Dw4 - 1,00*2,10} 2 {Dw5 - 0,90*2,10} 1 PIĘTRO {Dw2 - 1,00*2,05} 3 {Dw3 - 0,90*2,05} 1 {Dw4 - 1,00*2,10} 2	szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt.	
					16,000
61 d.3.1	KNNR 2 1103- 01	ST-07	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych zgodnych z opisem i zestawieniem drzwi wewnętrznych - kolor do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m2	
	M/1 M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA {Dw2} 0,90 * 2,00 {Dw2} 0,90 * 2,00 PARTER {Dw1} 1,30 * 2,00 {Dw2} 0,90 * 2,00 * 4 {Dw4} 0,90 * 2,00 * 2 {Dw5} 0,80 * 2,00 PIĘTRO {Dw2} 0,90 * 2,00 * 3 {Dw3} 0,80 * 2,00 {Dw4} 0,90 * 2,00 * 2 {Dw6} 0,90 * 2,00 {Dw7} 0,80 * 2,00	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					32,600
62 d.3.1	KNR 2-02 1207 -06 analiza indywidualna	ST-11	Balustrady schodowe z rur stalowych nierdzewnych osadzone w stopniu jednopłaszczyznowe	m	
			PIWNICA 3,35 + 0,34 + 0,28 + 3,25 + 0,16 PARTER	m	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
			3,20 + 0,21 + 3,13 + 1,48	m	
					15,400
63 d.3.1	KNR 2-02 1215 -01 analiza indywidualna	ST-11	Kratki, osadzone w sufitach podwieszanych lub ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2	szt.	
	M/1 M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1 1 PIWNICA 4 PARTER 9 PIĘTRO 4	szt. szt. szt. szt. szt.	
					19,000
64 d.3.1	KNR 2-17 0122 -02 z.o.3.3. 9903	ST-11	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych	m2	
	M/1 M/2 0/7 1/4		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 2,00 * 3,14 * 0,16 2,00 * 3,14 * 0,16 PIWNICA 2,81 * 3,14 * 0,16 PARTER (0,26 + 0,22 + 2,29) * 3,14 * 0,16	m2 m2 m2 m2	
					4,814
65 d.3.1	KNR 2-17 0101 -03 z.o.3.3. 9903	ST-11	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych	m2	
	0/5 0/8		PIWNICA 2,50 * 0,16 * 4 2,50 * 0,16 * 4	m2 m2	
					3,200
66 d.3.1	KNP 05 0436- 01.01	ST-11	Nagrzewnice ściennie do zamontowania z uprzedniego demontażu	szt.	
	M/1 M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1 1	szt. szt.	
					2,000
67 d.3.1	KNR AT-22 0104-03	ST-11	Obsadzenie listew ochronnych o wym. 50x50 mm, w narożach na zaprawie klejowej epoksydowej - kolor szary	m	
	M/2 1/2 1/3 1/7		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1,50 * 4 PARTER 1,50 * 10 1,50 * 2 1,50 * 2	m m m m	
					27,000
68 d.3.1	KNR 4-01 0703 -01	ST-11	Umocowanie siatki cięto-ciągniętej ocynkowanej zgrzewanej na kominach o oczkach 2x2 cm i drutu średn. 2,5 mm	m2	
			DACH 1,80 * 0,20 * 2 0,80 * 0,20 * 2 0,96 * 0,20 * 2	m2 m2 m2	
					1,424
69 d.3.1	KNR 2-02 1217 -05	ST-11	Obramienia siatek kominowych z kątownika ocynkowanego lakierowanego proszkowo	m	
			DACH (1,80 + 0,20) * 2 * 2 (0,80 + 0,20) * 2 * 2 (0,96 + 0,20) * 2 * 2	m m m	
					16,640
70 d.3.1	KNR 2-15 0120 -01	S. 02.00.00	Szafki hydrantowe naścienne	szt.	
	1/2		PARTER 1 PIĘTRO	szt.	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	2/2		1	szt.	
					2,000
3.2			Roboty izolacyjne		
71 d.3.2	ZKNR C-2 0201 -10	ST-05; ST -09	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. 10 cm na murze ceglanym	m2	
			DACH (1,49 + 0,49 + 0,10 * 2) * 2 * 0,70 (0,49 + 0,10) * 4 * 0,70 (0,52 + 0,66 + 0,10 * 2) * 2 * 0,70	m2 m2 m2	
					6,636
72 d.3.2	ZKNR C-2 0203 -07	ST-05; ST -09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2	
			poz.71	m2	
					6,636
73 d.3.2	ZKNR C-2 0107 -05	ST-05; ST -09	Ochrona narożników wypukłych prostych	m	
			0,70 * 4 * 3	m	
					8,400
74 d.3.2	KNR 0-22 0529 -06	ST-05; ST -09	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obwo du	
			DACH (1,80 + 0,80) * 2 0,80 * 4 (0,82 + 0,96) * 2	mb obwo du mb obwo du mb obwo du	
					11,960
4	45400000-1		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH		
4.1			Tynki i okładziny		
75 d.4.1	ZKNR C-2 0402 -03	ST-05	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2	m2	
			PIWNICA (5,73 + 5,72 + 5,82 + 2,94 + 2,23 + 3,26 + 4,10 + 1,53 + 5,71 + 5,71 + 2,72 + 5,68) * 1,00	m2	
					51,150
76 d.4.1	ZKNR C-2 0403 -03	ST-05	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2	m2	
			poz.75	m2	
					51,150
77 d.4.1	ZKNR C-2 0409 -03	ST-05	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - ponad 5,0 m2	m2	
			poz.75	m2	
					51,150
78 d.4.1	ZKNR C-2 0410 -03	ST-05	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o gr. 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu	m2	
			poz.75	m2	
					51,150
79 d.4.1	ZKNR C-2 0411 -03	ST-05	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o gr. 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu	m2	
			poz.75	m2	
					51,150
80 d.4.1	ZKNR C-2 0406 -04	ST-05	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości 64 cm metodą iniekcji ciśnieniowej	m	
			5,73 + 5,72 + 5,82 + 2,94 + 2,23 + 3,26 + 4,10 + 1,53 + 5,71 + 5,71 + 2,72 + 5,68	m	
					51,150
81 d.4.1	NNRNKB 202 1134-02	ST-09	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe i sufitowe	m2	
			ściany poz.82 + poz.84 + poz.75 A (Suma częściowa) sufity	m2 m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
			poz.83 + poz.85	m2	
			B (Suma częściowa)	m2	
					2 039,281
82 d.4.1	KNR 2-02 0801 -02	ST-09	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach wraz z osadzaniem narożników aluminiowych	m2	
			CZĘŚĆ MAGAZYNOWA		
	M/1		$(3,38 + 3,34) * 2 * 3,04$	m2	
	M/2		$(2,68 + 0,20 + 2,96) * 2 * 3,04 + 1,00 * 1,20$	m2	
			PIWNICA		
	klatka		$(0,30 * 9 + 1,60 + 2,72 + 1,20 + 0,30 * 9) * 3,04$	m2	
	0/2		$(5,66 - 0,30 * 9 - 1,60 + 2,72 + 5,66 - 1,20 - 0,30 * 9) * 2,77$	m2	
			minus otwory		
			$-(1,00 * 2,00 + 0,86 * 2,05)$	m2	
	0/3		$(5,66 + 5,59 + 0,94) * 2 * 2,64$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,90 * 1,98)$	m2	
	0/4		$(5,60 + 3,56) * 2 * 2,67$	m2	
	0/5		$(5,60 + 10,90) * 2 * 2,77$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,89 * 0,90 + 0,93 * 1,98)$	m2	
	0/6		$(1,26 + 2,81) * 2 * 2,78$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,80 * 2,00 * 2)$	m2	
	0/7		$(4,25 + 2,81) * 2 * 2,77$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,80 * 2,00)$	m2	
	0/8		$(5,66 + 2,70) * 2 * 2,79$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,80 * 2,00)$	m2	
			minus tynk renowacyjny		
			-poz.75	m2	
			PARTER		
	klatka		$(0,30 * 9 + 1,36 + 2,72 + 1,36 + 0,30 * 9 + 0,78) * 2,83$	m2	
	1/4		$1,00 * 2 * 2,50$	m2	
	1/6		$(5,72 + 5,74) * 2 * 2,50$	m2	
	1/7		$(5,72 + 5,70 + 0,14 + 0,12) * 2 * 2,50$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,90 * 2,00)$	m2	
	1/8		$(4,18 + 3,73 + 0,80) * 2 * 2,50$	m2	
			PIĘTRO		
	klatka		$(4,06 * 2) * 1 / 2 * (2,985 + 3,24) + 2,72 * 2,985$	m2	
	2/2		$((3,48 - 1,53 + 6,375) * 2 - 2,72) * 1 / 2 * (3,20 + 3,27)$	m2	
	2/3		$(5,73 + 5,68 + 0,76) * 2 * 1 / 2 * (2,94 + 3,26) + 1,58 * 1 / 2 * (3,12 - 2,94 + 3,38 - 3,26) * 2$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,90 * 2,00)$	m2	
	2/4		$(5,72 + 5,82 + 0,29 + 0,62) * 2 * 1 / 2 * (3,28 + 3,00)$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,90 * 2,00)$	m2	
	2/5		$(4,10 + 2,94) * 2 * 1 / 2 * (3,17 + 2,985)$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,90 * 2,00 + 2,00 * 0,50)$	m2	
	2/6		$(1,06 + 2,92 + 2,23 * 2) * 2 * 1 / 2 * (3,17 + 2,985)$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,90 * 2,00 * 2)$	m2	
	2/7		$(1,53 + 2,30) * 2 * 1 / 2 * (3,27 + 3,20)$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,90 * 2,00 * 2)$	m2	
	2/8		$(4,10 + 3,26) * 2 * 1 / 2 * (3,17 + 2,985)$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,90 * 2,00)$	m2	
	2/9-2/11		$(5,71 + 5,71) * 2 * 1 / 2 * (2,94 + 3,26)$	m2	
			minus otwory		
			$-(0,80 * 2,00)$	m2	
	2/10		$(2,25 + 1,85) * 2 * 1 / 2 * (2,94 + 3,26)$	m2	
					1 046,769

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
83 d.4.1	KNR 2-02 0801 -04	ST-09	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach wraz z osadzaniem narożników aluminiowych	m2	
	klatka 0/2 0/3 0/4 0/5 0/6 0/7 0/8 klatka 1/6 1/7 1/8 klatka 2/2 2/3 2/4 2/5 2/6 2/7 2/8 2/9-2/11		PIWNICA 3,04 * 1,27 + 1,31 * 2,72 + 2,61 * 1,24 6,89 30,30 19,94 61,04 3,82 11,94 15,28 PARTER 2,93 * 1,20 + 1,18 * 2,72 + 3,08 * 1,24 32,66 17,52 + 1,42 * (2,65 - 2,50) * 2 13,85 + 3,56 * (2,65 - 2,50) * 2 PIĘTRO 4,06 * 2,72 15,06 31,49 30,65 12,22 8,73 6,22 13,61 21,59 + 4,04 + 6,17	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					396,762
84 d.4.1	KNR 4-01 0713 -01	ST-09	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	
	1/2 1/3 1/4 1/5 1/9 1/10		PARTER (1,93 + 2,74 - 1,27 + 5,96 + 1,56 + 5,96 + 2,13 + 2,72 + 2,13 + 1,28 + 1,38 + 3,33 + 1,57 + 3,33 + 1,38 + 1,28 + 1,93) * 2,50 minus otwory -(0,80 * 2,00 + 0,90 * 2,00 + 1,30 * 2,00) (1,88 + 1,55) * 2 * 2,50 (1,92 + 2,20 + 0,28 + 1,88 + 1,07 + 2,04 + 2,49) * 2 * 2,50 minus otwory -(0,90 * 2,00 * 2 + 0,80 * 2,00) (4,07 + 3,26) * 2 * 2,50 minus otwory -(0,90 * 2,00) (4,07 + 3,39) * 2 * 2,50 minus otwory -(0,90 * 2,00) (4,07 + 2,28) * 2 * 2,50 minus otwory -(0,90 * 2,00)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					264,000
85 d.4.1	KNR 4-01 0713 -02	ST-09	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2	
	1/2 1/3 1/4 1/5 1/9 1/10		PARTER (1,93 + 2,74 - 1,27 + 5,96 + 1,56 + 5,96 + 2,13 + 2,72 + 2,13 + 1,28 + 1,38 + 3,33 + 1,57 + 3,33 + 1,38 + 1,28 + 1,93) * 2,50 (1,88 + 1,55) * 2 * 2,50 (1,92 + 2,20 + 0,28 + 1,88 + 1,07 + 2,04 + 2,49) * 2 * 2,50 (4,07 + 3,26) * 2 * 2,50 (4,07 + 3,39) * 2 * 2,50 (4,07 + 2,28) * 2 * 2,50	m2 m2 m2 m2 m2 m2	
					280,600
86 d.4.1	KNR AT-22 0204-07	ST-04	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm - kolor do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m2	
	M/1 M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 1,28 * 0,30 * 4 1,00 * 1,20 PIWNICA	m2 m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	0/3		1,00 * 1,20	m2	
	1/4		PARTER (1,92 + 2,20 + 1,88 + 1,07 + 2,04 + 2,49 + 1,00) * 2 * 2,50	m2	
			minus otwory	m2	
	1/5		-(0,90 * 2,00 * 2 + 0,80 * 2,00)	m2	
			(0,60 * 5 + 0,36) * 0,60 + 0,60 * 0,20	m2	
	2/6		PIĘTRO (1,06 + 2,92 + 2,23 * 2) * 2 * 2,40	m2	
			minus otwory	m2	
	2/11		-(0,90 * 2,00 * 2)	m2	
			(0,60 * 5 + 0,05) * 0,60 + 0,60 * 0,20	m2	
					102,734
87 d.4.1	KNR AT-22 0204-06	ST-04	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x60 cm - kolor do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m2	
			PIĘTRO		
	2/10		(2,25 + 1,85) * 2 * 2,40	m2	
					19,680
88 d.4.1	KNR AT-38 0503-01	ST-04	Wypełnienie elastyczną masą i uszczelnienie przy płytkach o szerokości do 6 mm	m	
			CZĘŚĆ MAGAZYNOWA		
	M/1		1,28 + 0,30 * 4 * 2	m	
	M/2		1,00 + 1,20 * 2	m	
			PIWNICA		
	0/3		1,00 + 1,20 * 2	m	
			PARTER		
	1/5		0,60 * 5 + 0,36 + 0,60 * 2	m	
			PIĘTRO		
	2/11		0,60 * 5 + 0,05 + 0,60 * 2	m	
					19,290
89 d.4.1	ZKNR C-2 0105 -07	ST-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m2	
			PIWNICA		
			(0,30 * 9 + 1,60 + 2,72 + 1,20 + 0,30 * 9) * 1,60	m2	
			(5,66 - 0,30 * 9 - 1,60 + 2,72 + 5,66 - 1,20 - 0,30 * 9) * 1,60	m2	
			PARTER		
			(0,30 * 9 + 1,36 + 2,72 + 1,36 + 0,30 * 9 + 0,78) * 1,60	m2	
			(1,93 + 2,74 - 1,27 + 5,96 + 1,56 + 5,96 + 2,13 + 2,72 + 2,13 + 1,28 + 1,38 + 3,33 + 1,57 + 3,33 + 1,38 + 1,28 + 1,93) * 1,60	m2	
			(1,88 + 1,55) * 2 * 1,60	m2	
			(5,72 + 5,70 + 0,14 + 0,12) * 2 * 1,60	m2	
			PIĘTRO		
			(4,06 * 2 + 2,72) * 1,60	m2	
			((3,48 - 1,53 + 6,375) * 2 - 2,72) * 1,60	m2	
					196,336
90 d.4.1	ZKNR C-2 0118 -01	ST-09	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2	
			poz.89	m2	
					196,336
91 d.4.1	ZKNR C-2 0118 -03	ST-09	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarna i kolor ostatecznie do ustalenia z zamawiającym	m2	
			poz.89	m2	
					196,336
4.2			Podłoża i posadzki		
92 d.4.2	NNRNKB 202 1134-01	ST-06	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2	
			poz.98 + poz.103	m2	
					398,081
93 d.4.2	KNR 2-02 1102 -01	ST-06	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2	
			PIĘTRO		
	2/2		15,06 + {przejścia} (0,80 * 0,31 + 1,00 * 0,10 * 3 + 1,00 * 0,12)	m2	
	2/3		31,49	m2	
	2/4		30,65	m2	
	2/5		12,22	m2	
	2/6		8,73 + {przejścia} 1,00 * 0,12	m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	2/7		6,22 + {przejścia} (0,90 * 0,30 + 1,00 * 0,10)	m2	
	2/8		13,61	m2	
	2/9		21,59	m2	
	2/10		4,04 + {przejścia} 0,90 * 0,12	m2	
	2/11		6,17	m2	
					151,046
94 d.4.2	KNNR 2 0604-02	ST-06	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do podłoża	m2	
			poz.93	m2	
					151,046
95 d.4.2	KNR 2-02 0609-03	ST-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 3 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	
	1/2		PARTER 32,54 + {przejścia} (0,90 * 0,09 + 1,28 * 0,25 + 0,80 * 0,35 + 1,00 * 0,10 * 2 + 1,15 * 0,16 + 1,00 * 0,12 * 2 + 1,38 * 0,29)	m2	
	1/3		3,25 + {przejścia} 1,00 * 0,58	m2	
	1/4		11,59 + {przejścia} (0,90 * 0,12 + 1,00 * 0,10)	m2	
	1/5		13,40	m2	
	1/6		32,66	m2	
	1/7		17,52 + {przejścia} 1,00 * 0,12	m2	
	1/8		13,85	m2	
	1/9		13,95	m2	
	1/10		9,34	m2	
	2/2		PIĘTRO 15,06 + {przejścia} (0,80 * 0,31 + 1,00 * 0,10 * 3 + 1,00 * 0,12)	m2	
	2/3		31,49	m2	
	2/4		30,65	m2	
	2/5		12,22	m2	
	2/6		8,73 + {przejścia} 1,00 * 0,12	m2	
	2/7		6,22 + {przejścia} (0,90 * 0,30 + 1,00 * 0,10)	m2	
	2/8		13,61	m2	
	2/9		21,59	m2	
	2/10		4,04 + {przejścia} 0,90 * 0,12	m2	
	2/11		6,17	m2	
					301,759
96 d.4.2	KNNR 2 0604-02	ST-06	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do podłoża	m2	
			poz.95	m2	
					301,759
97 d.4.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	ST-06	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej szybkowiążącej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2	
			poz.95	m2	
					301,759
98 d.4.2	NNRNKB 202 1130-02	ST-06	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach	m2	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 3,38 * 3,34 + {przejście} 1,00 * 0,12	m2	
	M/2		(2,68 + 0,20) * 2,96 + {przejście} 1,00 * 0,12	m2	
	0/2		PIWNICA 5,66 * 2,72 + {przejście} 1,00 * 0,32 + 1,00 * 0,31 + 0,86 * 0,29	m2	
	0/6		1,26 * 2,81 + {przejście} 0,90 * 0,12 + 0,89 * 0,12	m2	
	0/7		4,25 * 2,81	m2	
	0/8		5,66 * 2,70	m2	
	1/2		PARTER 32,54 + {przejścia} (0,90 * 0,09 + 1,28 * 0,25 + 0,80 * 0,35 + 1,00 * 0,10 * 2 + 1,15 * 0,16 + 1,00 * 0,12 * 2 + 1,38 * 0,29)	m2	
	1/3		3,25 + {przejścia} 1,00 * 0,58	m2	
	1/4		11,59 + {przejścia} (0,90 * 0,12 + 1,00 * 0,10)	m2	
	1/5		13,40	m2	
	1/6		32,66	m2	
	1/7		17,52 + {przejścia} 1,00 * 0,12	m2	
	1/8		13,85	m2	
	1/9		13,95	m2	
	1/10		9,34	m2	
	2/2		PIĘTRO 15,06 + {przejścia} (0,80 * 0,31 + 1,00 * 0,10 * 3 + 1,00 * 0,12)	m2	

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
	2/3		31,49	m2	
	2/4		30,65	m2	
	2/5		12,22	m2	
	2/6		8,73 + {przejścia} 1,00 * 0,12	m2	
	2/7		6,22 + {przejścia} (0,90 * 0,30 + 1,00 * 0,10)	m2	
	2/8		13,61	m2	
	2/9		21,59	m2	
	2/10		4,04 + {przejścia} 0,90 * 0,12	m2	
	2/11		6,17	m2	
					369,068
99 d.4.2	NNRNKB 202 2806-05	ST-06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach	m2	
			poz.98 - poz.100 - poz.101	m2	
					316,960
100 d.4.2	KNR AT-23 0206-07	ST-06	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm R9	m2	
	2/10		4,04 + {przejścia} 0,90 * 0,12	m2	
	2/11		6,17	m2	
					10,318
101 d.4.2	KNR 2-02 1112 -07	ST-06	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z paneli laminowanych o wym. 138,0x24,4x1,0 cm AC4	m2	
	2/7		6,22 + {przejścia} (0,90 * 0,30 + 1,00 * 0,10)	m2	
	2/8		13,61	m2	
	2/9		21,59	m2	
					41,790
102 d.4.2	KNR 2-02 1113 -06	ST-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu w kolorze zbliżonym do paneli laminowanych	m	
			poz.101 * 1,17	m	
					48,894
103 d.4.2	NNRNKB 202 2810-05	ST-06	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES techniczny R10 o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2	
	klatka		PIWNICA (0,30 * 9 + 1,60) * 1,27 + 1,20 * 0,09 + (1,20 + 0,30 * 9) * 1,36 1,27 * 0,15 * 10 + 1,36 * 0,15 * 10	m2 m2	
	klatka		PARTER 4,06 * 2,72 - 0,30 * 9 * 0,16 1,27 * 0,14 * 10 + 1,29 * 0,14 * 10	m2 m2	
					29,013
104 d.4.2	NNRNKB 202 2809-04	ST-06	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES techniczny R10 o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach	m	
	M/1		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA (3,38 + 3,34) * 2 - {przejście} 1,00	m	
	M/2		(2,88 + 2,96) * 2 - {przejście} 1,00	m	
	klatka		PIWNICA 2,85 + 0,26 + 2,70 + 0,30 * 9 + 1,60 + 2,72 + 1,20 + 0,30 * 9 + 0,15 * 10 * 2 * 2	m	
	klatka		PARTER 2,70 + 0,26 + 2,70 + 0,30 * 9 + 1,36 + 2,72 + 1,36 + 0,30 * 9 + 0,14 * 10 * 2 * 2	m	
	1/2		1,93 + 2,74 - 1,27 + 5,96 + 1,56 + 5,96 + 2,13 + 2,72 + 2,13 + 1,28 + 1,38 + 3,33 + 1,57 + 3,33 + 1,38 + 1,28 + 1,93 - {przejście} (0,90 + 1,28 + 0,90 + 1,00 * 2 + 1,15 + 1,00 * 2 + 1,40)	m	
	1/3		(1,88 + 1,55) * 2 - {przejście} (1,15 + 1,00)	m	
	1/5		(4,07 + 3,26) * 2 - {przejście} 1,00	m	
	1/6		(5,72 + 5,74) * 2 - {przejście} 1,38	m	
	1/7		(5,72 + 5,70 + 0,14 + 0,12) * 2 - {przejście} (1,34 + 1,00 + 1,20)	m	
	1/8		(4,18 + 3,73 + 0,80) * 2 - {przejście} 1,00	m	
	1/9		(4,07 + 3,39) * 2 - {przejście} 1,00	m	
	1/10		(4,07 + 2,28) * 2 - {przejście} 1,00	m	
	2/2		PIĘTRO (3,48 - 1,53 + 6,375) * 2 - 2,72 - {przejście} (0,90 + 1,00 * 4)	m	
	2/3		(5,73 + 5,68 + 0,76) * 2 - {przejście} 0,90	m	
	2/4		(5,72 + 5,82 + 0,29 + 0,62) * 2 - {przejście} 1,00	m	
	2/5		(4,10 + 2,94) * 2 - {przejście} 1,00	m	
					268,880

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
105 d.4.2	KNR AT-38 0503-01	ST-06	Wypełnienie elastyczną masą i uszczelnienie przy płytkach o szerokości do 6 mm	m	
			poz.104	m	
					268,880
106 d.4.2	KNR-W 2-02 1125-05	ST-06	Montaż listew progowych aluminiowych	m	
			PIĘTRO 3,34	m	
					3,340
4.3			Sufity podwieszane i zabudowy stg		
107 d.4.3	KNNR 7 0702- 02	ST-10	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600x3 mm	m2	
	M/1 M/2		CZĘŚĆ MAGAZYNOWA 3,38 * 3,34 (2,68 + 0,20) * 2,96	m2 m2	
					19,814
108 d.4.3	KNR 9-09 0405 -05	ST-03	Okladziny ściennie i obudowy z płyt gipsowo-kartonowych gr. 15 mm na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CW 50, pokrycie dwukrotne, płyta GKB 12,5 mm	m2	
	1/4 1/6 2/6 2/10		PARTER (0,32 + 0,26 + 0,32 + 0,28) * 2,50 + 1,92 * 2,50 (0,26 + 0,22 + 2,29) * 0,20 * 3 0,30 * 2 * 2,50 PIĘTRO (1,06 * 1,20 + 1,06 * 0,30) * 2 + 0,30 * 1,20 0,85 * 1,20	m2 m2 m2 m2 m2	
					15,472
109 d.4.3	KNR 9-09 0401 -01	ST-03	Ściana szkieletowa z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 75 mm, płyta GKB 12,5 mm	m2	
	1/2		PARTER 1,45 * 2,50 + 1 / 2 * 3,50 * 2,50 minus otwory -0,80 * 2,00	m2 m2	
					6,400
4.4			Roboty malarskie		
110 d.4.4	KNR 2-02 0815 -04	ST-08	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m2	
			poz.81 A + poz.109 * 2 -{glazura} (poz.86 + poz.87) -{lamperia mozaikowa} poz.89	m2 m2 m2	
					1 055,969
111 d.4.4	KNR 2-02 0815 -06	ST-08	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach	m2	
			poz.81 B	m2	
					677,362
112 d.4.4	KNR K-46 0301 -02	ST-08	Malowanie dwukrotne powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi odpornymi na wilgoć z jednokrotnym gruntowaniem podłożu gipsowych - kolor zgodny z opisem do uzgodnienia i ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego i Użytkownika	m2	
			poz.110 + poz.111 -{lamperia olejna} poz.113 -{tapeta} poz.114	m2 m2 m2	
					1 662,591
113 d.4.4	KNR 2-02 1503 -02	ST-08	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania; w kolorze jasnym szarym, kolor ostatecznie do ustalenia z zamawiającym	m2	
	0/3 0/4		PIWNICA (5,66 + 5,59 + 0,94) * 2 * 1,60 (5,60 + 3,56) * 2 * 1,60	m2 m2	
					68,320
114 d.4.4	KNR 2-02 1514 -01	ST-08	Tapetowanie ścian na gotowym podłożu tapetą zmywalną; wzór i rodzaj do ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego	m2	
	2/7		PIĘTRO 1,10 * 2,20	m2	
					2,420

Przedmiar robót

Nr poz.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i obliczenia	j.m.	Liczba
115 d.4.4	ZKNR C-2 0119 -04	ST-08	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk gładki	m2	
			poz.71	m2	
					6,636